

第 1 2 節 その他施設

その他の市有施設として、公衆トイレ（公園外）やバス停留所（待合所）などのほか、旧成器小学校における“アトリエ小学校”や旧鹿野小学校体育館における“鳥の劇場”など、民間に貸出し地域活性化等に活用している施設があります。

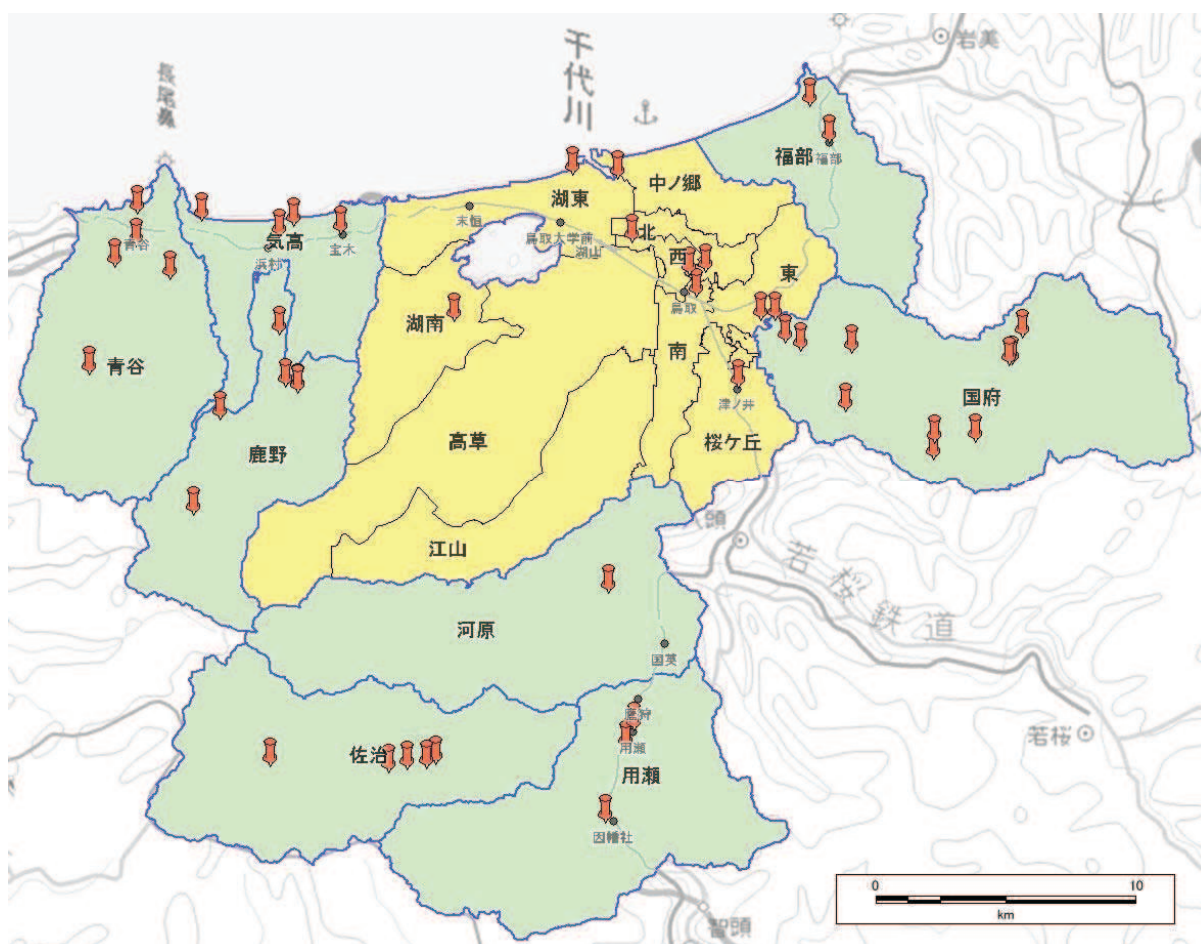
【供給面】

施設総数：56 総延床面積：10,363㎡

《施設配置数》

東	西	南	北	中ノ郷	湖東	湖南	高草	江山	桜ヶ丘	国府	福部	河原	用瀬	佐治	気高	鹿野	青谷
1		1	3		2	1			1	11	3	1	4	10	4	6	8

《配置図》



《主な建物の状況》

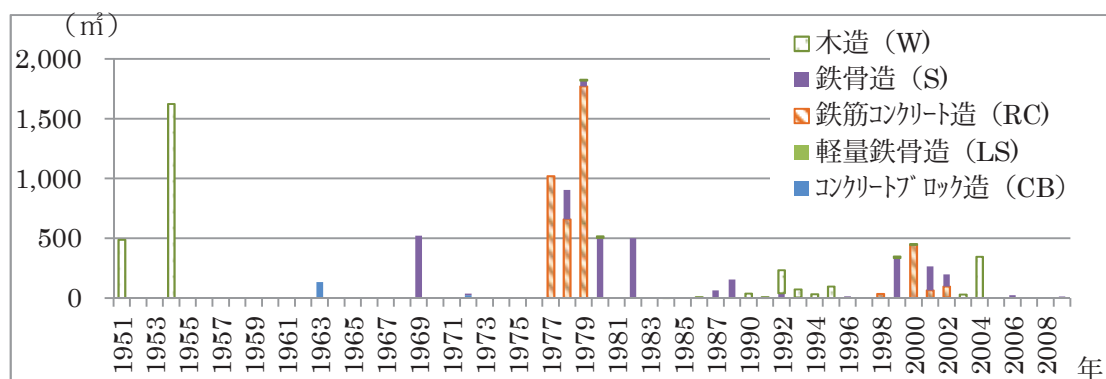
施設名	所在地	建築年	延床面積	備考
職員会館	永楽温泉町	1977	1,033	鉄筋コンクリート造
旧成器小学校	国府町中河原	1954	1,256	木造
旧鹿野小学校体育館	鹿野町鹿野	1969	520	鉄骨造
旧日置谷小学校	青谷町奥崎	1979	1,770	鉄筋コンクリート造

《民間活用されている施設の状況》

施設名	活用用途	活用内容
旧成器小学校	アトリエ 小学校	常時 150 点余りの絵画、手芸用品が展示されている。 Coffee 談話室やお化け屋敷を楽しむこともできる。
旧鹿野小学校 体育館	鳥の劇場	体育館を拠点として、演劇の創作・上演活動を行う。
旧日置谷小学校	植物工場	校舎を活用し、LED 照明を使用して屋内で野菜を栽培・出荷する。

【品質面】

《建築年と構造別延床面積》



【更新費用】

《今後 50 年の修繕・更新費用の試算》

今後 50 年間に発生する修繕・更新費用は 46 億円。年平均 9,100 万円と試算されます。

50年間の総計	単位：千円
建設コスト	3,307,729
修繕・更新コスト	726,769
維持管理コスト	260,808
解体・除却コスト	265,082
計	4,560,388
単年度平均	単位：千円/年
建設コスト	66,155
修繕・更新コスト	14,535
維持管理コスト	5,216
解体・除却コスト	5,302
計	91,208

